

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001567 от 10.09.2026

**Комплекс многоквартирных домов (IV этап). Жилой дом № 5 по адресу: Калининградская обл., гор. Калининград, ул. Тихорецкая» . ЖК «ЛЕВАДА»**

**Дата первичного размещения: 22.11.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ"</b>    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>236029</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская обл</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснокаменная</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 42</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>236029, Калининградская обл, г Калининград, Ленинградский р-н, ул Краснокаменная, д 42 литера б, офис 201</b> |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (401) 257-40-77</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>anna@ksk-kaliningrad.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://xn--39-6kcaine1c.xn--p1ai/</b>                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шимко</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>390800167780</b>                                                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КСК</b>                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906262040</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123926015883</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.03.2012</b>                                                                                                                                |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шимко</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01263196318</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390800167780</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шимко</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01263196318</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390800167780</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>обладает 100% Уставного капитала Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                     |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Калининградский строительный концерн</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3905033791</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023900781740</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК плюс</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3917030604</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063917034081</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Техно девелопмент</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906396727</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203900014416</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906153890</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063906102699</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "НСВ Инвест"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906223185</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103926003411</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАНТРИ</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906382428</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193926010960</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Курорт-Инвест</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906271284</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123926046364</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КСК-Строй"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906175566</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073906021760</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВестБалтСтрой</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3907032641</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023901643083</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтСтройБизнес</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906253775</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113926045639</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КалининградЛесТранс</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3904075069</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063905029704</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Балтик-Скан-Интернационал</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3917017466</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033902805530</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анна-Мария</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906003006</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023901011210</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>50 927,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 596 183,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>138 505,00 тыс. руб.</b>    |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоквартирных домов (IV этап). Жилой дом № 5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Тихорецкая</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Калининградская область, город Калининград, Тихорецкий проезд, 5</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15099.6 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 049,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 049,00 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                      |
|--|-------|------------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3903009271</b>                                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3918502948</b>                                                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАЛТПРОЕКТ-39</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3906008117</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-3-024430-2022</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>39-2-1-3-024430-2022</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ЛЕВАДА"</b>                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-263-2022</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.04.2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.04.2026</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2025</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-263-2022</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.04.2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.04.2030</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.11.2025</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.03.2020</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2020</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:150801:2644</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>42 686,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в I и II этажах слева от секции №5 Жилого дома №3. Одна площадка установлена на прорезиненном покрытии, устанавливаются МАФы в соответствии с требованиями безопасности, ГОСТ и техническими регламентами</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Одна спортивная площадка оборудуется в I этапе снизу Секции №4 Жилого дома №2. Вторая – II этап, слева от Секции №4 Жилого дома №5. Спортивное оборудование устанавливается на прорезиненном покрытии</b>                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для сбора ТБО расположены: 1. I этап снизу-справа от Жилого дома №1.2. I этап, между Жилым домом №6 и Жилым домом №5.3. III этап, сверху-слева от Жилого дома №4</b>        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория озеленяется: высаживаются деревья и кустарники, устраивается травяной газон по слою растительного грунта 0,15 м</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>По путям движения МГН устанавливаются опоры наружного освещения, предусматриваются места для парковки личного ав-тотранспорта инвалидов, уклоны дорожек не превышают допустимых СП 59.13330.2016.Входные группы в дом предусмотрены без ступеней, в уровень с землей, водоотвод обеспечен вертикальной планировкой от входов в здание в дождеприемные лотки.В каждой секции дома имеется лифт</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены металлические опоры освещения.В соответствии техническими условиями АО «Россети Янтарь» №Я-6103/24 на подключение объекта основным источником питания является трансформаторная подстанция 10/0,4кВ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом иные элементы не предусмотрены</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.4 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.7 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>38 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гидротехник</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Калининградгазификация</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3120-М/ГР</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 493,84 руб.</b>                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2025</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-321-К</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2028</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 513 754,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2025</b>                                                                                                  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-321-В</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2028</b>                                                                                       |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 171 620,08 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и сервис-ДИАЛОГ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и сервис-ДИАЛОГ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и сервис-ДИАЛОГ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации и сервис-ДИАЛОГ</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3908602823</b>                                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>225</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>165</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>165</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.20                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.40                | 1                 | 12.70                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.80                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.40                | 1                 | 12.70                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.20                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 12.70                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.30                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 12.70                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.00                | 1                 | 12.70                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.30                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 43.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 59  | Квартира | 3 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 3 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 6 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 7 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 7 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9 | 2 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9 | 2 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 1 | 3 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 1 | 3 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 1 | 3 | 43.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 1 | 3 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 1 | 3 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 2 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 2 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 2 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 2 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 9 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 1 | 4 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 1 | 4 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 1 | 4 | 43.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 1 | 4 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 1 | 4 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 4 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 5 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 7 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 8 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 8 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 4 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 4 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 4 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 1 | 5 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 1 | 5 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 1 | 5 | 43.80 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 1 | 5 | 35.40 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 1 | 5 | 55.20 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 2 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 2 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 2 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 2 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 2 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 3 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 3 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 3 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 4 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9 | 5 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 5 | 54.90 | 2 | 30.70 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н1             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           | 2.55                |
| Н2             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           | 2.55                |
| Н3             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.30           | Кладовая                          | 6.30           | 2.55                |
| Н4             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 2.55                |
| Н5             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.55                |
| Н6             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 2.55                |
| Н7             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.55                |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H8  | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H9  | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.55 |
| H10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.55 |
| H12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.55 |
| H13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.55 |
| H15 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.55 |
| H16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H18 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.55 |
| H19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.55 |
| H20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.55 |
| H21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.55 |
| H22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H23 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.55 |
| H24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H26 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.55 |
| H27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H32 | Кладовая | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.55 |
| H33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.55 |
| H36 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H37 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 2.55 |
| H38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.55 |
| H39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.55 |
| H40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.55 |
| H43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H44 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.55 |
| H46 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.55 |
| H47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.55 |
| H49 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.55 |
| H50 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H52 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.55 |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.55 |
| H54 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.55 |
| H55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.55 |
| H56 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H57 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.55 |
| H58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.55 |
| H61 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H62 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H66 | Кладовая | -1 | 2 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.55 |
| H67 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.55 |
| H68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.55 |
| H69 | Кладовая | -1 | 3 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H70 | Кладовая | -1 | 3 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 2.55 |
| H71 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.55 |
| H72 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.55 |
| H73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H74 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H75 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H76 | Кладовая | -1 | 3 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.55 |
| H77 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H78 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.55 |
| H79 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.55 |
| H80 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H81 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.55 |
| H82 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.55 |
| H83 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H84 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H85 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.55 |
| H86 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.55 |
| H87 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.55 |
| H88 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.55 |
| H89 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H90 | Кладовая | -1 | 3 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.55 |
| H91 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H92 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H93 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.55 |
| H94 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H95 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H96 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H97 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |

|      |          |    |   |      |          |      |      |
|------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H98  | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H99  | Кладовая | -1 | 3 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.55 |
| H100 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.55 |
| H101 | Кладовая | -1 | 4 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H102 | Кладовая | -1 | 4 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 2.55 |
| H103 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.55 |
| H104 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.55 |
| H105 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H106 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H107 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H108 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.55 |
| H109 | Кладовая | -1 | 4 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H110 | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.55 |
| H111 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.55 |
| H112 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H113 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.55 |
| H114 | Кладовая | -1 | 4 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.55 |
| H115 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H116 | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H117 | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H118 | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.55 |
| H119 | Кладовая | -1 | 4 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.55 |
| H120 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.55 |
| H121 | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H122 | Кладовая | -1 | 4 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.55 |
| H123 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H124 | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H125 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.55 |
| H126 | Кладовая | -1 | 4 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H127 | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H128 | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H129 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H130 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H131 | Кладовая | -1 | 4 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.55 |
| H132 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.55 |
| H133 | Кладовая | -1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.55 |
| H134 | Кладовая | -1 | 5 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H135 | Кладовая | -1 | 5 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 2.55 |
| H136 | Кладовая | -1 | 5 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.55 |
| H137 | Кладовая | -1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.55 |
| H138 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H139 | Кладовая | -1 | 5 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.55 |
| H140 | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H141 | Кладовая | -1 | 5 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.55 |
| H142 | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.55 |

|      |          |    |   |      |          |      |      |
|------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H143 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.55 |
| H144 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H145 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.55 |
| H146 | Кладовая | -1 | 5 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.55 |
| H147 | Кладовая | -1 | 5 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |
| H148 | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H149 | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.55 |
| H150 | Кладовая | -1 | 5 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.55 |
| H151 | Кладовая | -1 | 5 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.55 |
| H152 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 2.55 |
| H153 | Кладовая | -1 | 5 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H154 | Кладовая | -1 | 5 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.55 |
| H155 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.55 |
| H156 | Кладовая | -1 | 5 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.55 |
| H157 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 2.55 |
| H158 | Кладовая | -1 | 5 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.55 |
| H159 | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H160 | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.55 |
| H161 | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.55 |
| H162 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.55 |
| H163 | Кладовая | -1 | 5 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.55 |
| H164 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.55 |
| H165 | Кладовая | -1 | 5 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.55 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, подвал         | Общественное         | 1.40           |
| 2     | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, подвал         | Общественное         | 44.50          |
| 3     | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, подвал         | Общественное         | 46.10          |
| 4     | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 1 этаж         | Общественное         | 8.30           |
| 5     | Лестничная клетка   | Жилой дом 5, Секция 1, 1 этаж         | Общественное         | 13.70          |
| 6     | Лифт                | Жилой дом 5, Секция 1, 1 этаж         | Общественное         | 5.00           |
| 7     | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 1 этаж         | Общественное         | 27.10          |
| 8     | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 2 этаж         | Общественное         | 13.70          |
| 9     | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 2 этаж         | Общественное         | 25.30          |
| 10    | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 2 этаж         | Общественное         | 2.60           |
| 11    | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 2 этаж         | Общественное         | 8.30           |
| 12    | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 3 этаж         | Общественное         | 13.70          |
| 13    | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 3 этаж         | Общественное         | 25.30          |
| 14    | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 3 этаж         | Общественное         | 2.60           |

|    |                     |                                        |              |       |
|----|---------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 15 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 3 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 16 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 4 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 17 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 4 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 18 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 4 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 19 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 4 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 20 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 5 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 21 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 5 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 22 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 5 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 23 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 5 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 24 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 6 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 25 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 6 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 26 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 6 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 27 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 6 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 28 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 7 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 29 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 7 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 30 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 7 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 31 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 7 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 32 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 8 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 33 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 8 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 34 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 8 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 35 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 8 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 36 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, 9 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 37 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 1, 9 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 38 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 1, 9 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 39 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 1, 9 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 40 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 1, выход на кровлю | Общественное | 2.00  |
| 41 | Электрощитовая      | Жилой дом 5, Секция 2, подвал          | Техническое  | 14.00 |
| 42 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, подвал          | Общественное | 45.40 |
| 43 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, подвал          | Общественное | 46.10 |
| 44 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 45 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 46 | Лифт                | Жилой дом 5, Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 5.00  |
| 47 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, 1 этаж          | Общественное | 27.10 |
| 48 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 2, 2 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 49 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, 2 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 50 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 2, 2 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 51 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 2, 2 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 52 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 2, 3 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 53 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, 3 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 54 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 2, 3 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 55 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 2, 3 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 56 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 2, 4 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 57 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 2, 4 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 58 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 2, 4 этаж          | Общественное | 2.60  |

|     |                               |                                        |              |       |
|-----|-------------------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 59  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 4 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 60  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, 5 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 61  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 2, 5 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 62  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 2, 5 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 63  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 5 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 64  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, 6 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 65  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 2, 6 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 66  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 2, 6 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 67  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 6 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 68  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, 7 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 69  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 2, 7 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 70  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 2, 7 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 71  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 7 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 72  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, 8 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 73  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 2, 8 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 74  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 2, 8 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 75  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 8 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 76  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, 9 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 77  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 2, 9 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 78  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 2, 9 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 79  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 2, 9 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 80  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 2, выход на кровлю | Общественное | 2.00  |
| 81  | Кладовая уборочного инвентаря | Жилой дом 5, Секция 3, подвал          | Техническое  | 3.20  |
| 82  | Водомерный узел, насосная     | Жилой дом 5, Секция 3, подвал          | Техническое  | 14.00 |
| 83  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, подвал          | Общественное | 45.40 |
| 84  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, подвал          | Общественное | 57.10 |
| 85  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 3, 1 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 86  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 3, 1 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 87  | Лифт                          | Жилой дом 5, Секция 3, 1 этаж          | Общественное | 5.00  |
| 88  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, 1 этаж          | Общественное | 27.10 |
| 89  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 3, 2 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 90  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, 2 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 91  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 3, 2 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 92  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 3, 2 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 93  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 3, 3 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 94  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, 3 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 95  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 3, 3 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 96  | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 3, 3 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 97  | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 3, 4 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 98  | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, 4 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 99  | Тамбур                        | Жилой дом 5, Секция 3, 4 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 100 | Лоджия                        | Жилой дом 5, Секция 3, 4 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 101 | Лестничная площадка           | Жилой дом 5, Секция 3, 5 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 102 | Коридор                       | Жилой дом 5, Секция 3, 5 этаж          | Общественное | 25.30 |

|     |                     |                                        |              |       |
|-----|---------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 103 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 3, 5 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 104 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 3, 5 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 105 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 3, 6 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 106 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 3, 6 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 107 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 3, 6 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 108 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 3, 6 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 109 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 3, 7 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 110 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 3, 7 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 111 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 3, 7 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 112 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 3, 7 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 113 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 3, 8 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 114 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 3, 8 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 115 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 3, 8 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 116 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 3, 8 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 117 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 3, 9 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 118 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 3, 9 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 119 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 3, 9 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 120 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 3, 9 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 121 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 3, выход на кровлю | Общественное | 2.00  |
| 122 | Электрощитовая      | Жилой дом 5, Секция 4, подвал          | Техническое  | 14.00 |
| 123 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, подвал          | Общественное | 45.40 |
| 124 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, подвал          | Общественное | 46.00 |
| 125 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 1 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 126 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 1 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 127 | Лифт                | Жилой дом 5, Секция 4, 1 этаж          | Общественное | 5.00  |
| 128 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 1 этаж          | Общественное | 27.10 |
| 129 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 2 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 130 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 2 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 131 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 2 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 132 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 2 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 133 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 3 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 134 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 3 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 135 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 3 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 136 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 3 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 137 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 4 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 138 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 4 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 139 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 4 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 140 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 4 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 141 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 5 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 142 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 5 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 143 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 5 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 144 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 5 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 145 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 6 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 146 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 6 этаж          | Общественное | 25.30 |

|     |                     |                                        |              |       |
|-----|---------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 147 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 6 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 148 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 6 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 149 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 7 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 150 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 7 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 151 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 7 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 152 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 7 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 153 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 8 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 154 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 8 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 155 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 8 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 156 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 8 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 157 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, 9 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 158 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 4, 9 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 159 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 4, 9 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 160 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 4, 9 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 161 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 4, выход на кровлю | Общественное | 2.00  |
| 162 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, подвал          | Общественное | 1.40  |
| 163 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, подвал          | Общественное | 44.50 |
| 164 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, подвал          | Общественное | 48.50 |
| 165 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 1 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 166 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 1 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 167 | Лифт                | Жилой дом 5, Секция 5, 1 этаж          | Общественное | 5.00  |
| 168 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 1 этаж          | Общественное | 27.10 |
| 169 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 2 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 170 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 2 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 171 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 2 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 172 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 2 этаж          | Общественное | 8.30  |
| 173 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 3 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 174 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 3 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 175 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 3 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 176 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 3 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 177 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 4 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 178 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 4 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 179 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 4 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 180 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 4 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 181 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 5 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 182 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 5 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 183 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 5 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 184 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 5 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 185 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 6 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 186 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 6 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 187 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 6 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 188 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 6 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 189 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 7 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 190 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 7 этаж          | Общественное | 25.30 |

|     |                     |                                        |              |       |
|-----|---------------------|----------------------------------------|--------------|-------|
| 191 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 7 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 192 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 7 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 193 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 8 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 194 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 8 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 195 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 8 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 196 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 8 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 197 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, 9 этаж          | Общественное | 13.70 |
| 198 | Коридор             | Жилой дом 5, Секция 5, 9 этаж          | Общественное | 25.30 |
| 199 | Тамбур              | Жилой дом 5, Секция 5, 9 этаж          | Общественное | 2.60  |
| 200 | Лоджия              | Жилой дом 5, Секция 5, 9 этаж          | Общественное | 6.40  |
| 201 | Лестничная площадка | Жилой дом 5, Секция 5, выход на кровлю | Общественное | 2.00  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                                     | Назначение                             |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1     | Жилой дом №5, Секция №3, подвал   | Кладовая уборочного инвентаря                                                        | Отведение бытовых стоков               |
| 2     | Жилой дом №5, Секция №3, подвал   | Водомерный узел со счетчиком d50                                                     | Для учета расхода воды                 |
| 3     | Жилой дом №5, Секция №3, подвал   | Насосная установка производительностью Q=9,38 м3/час; H=33,0 м, N=3,0 кВт            | Для обеспечения требуемого напора воды |
| 4     | Жилой дом №5, Секция №2,4, подвал | Общедомовой прибор учета электроэнергии НЕВА 303 1ТО 5(10)А, 380В класс точности 1,0 | Электроснабжение                       |
| 5     | Жилой дом №5, Секция №1, подвал   | Лифт, 1 шт                                                                           | Вертикальный транспорт                 |
| 6     | Жилой дом №5, Секция №2, подвал   | Лифт, 1 шт                                                                           | Вертикальный транспорт                 |
| 7     | Жилой дом №5, Секция №3, подвал   | Лифт, 1 шт                                                                           | Вертикальный транспорт                 |
| 8     | Жилой дом №5, Секция №4, подвал   | Лифт, 1 шт                                                                           | Вертикальный транспорт                 |
| 9     | Жилой дом №5, Секция №5, подвал   | Лифт, 1 шт                                                                           | Вертикальный транспорт                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 120 710 060,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                                                                       |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810077000001437</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044030704</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>90824489</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>976 000 000,00 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>976 000 000,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2030</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 127,05 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>194,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>266 509 201 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 308 000 руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000029a64cf00c2b33cbb429bc1abd569d473

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК**

**"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ", ШИМКО  
ВАДИМ НИКОЛАЕВИЧ, Калининград**

Действителен: с 29.12.2025 по 29.03.2027